

COMBATTRE LES PROPRIÉTAIRES IMMOBILIERS D'ENTREPRISE!



Si vous êtes locataire d'un bâtiment/appartement appartenant à un grand propriétaire immobilier d'entreprise, veuillez remplir ce formulaire rapide.

ACORN mène un combat acharné contre les propriétaires immobiliers d'entreprise et a remporté des réparations, arrêté les augmentations de loyer illégales, empêché les expulsions, et bien plus encore. Alors que nous continuons à lutter pour des logements abordables et sains, ACORN prépare une soumission officielle pour le Comité d'examen du Conseil National du logement. Il est maintenant temps d'exercer une pression supplémentaire sur le gouvernement fédéral pour protéger les locataires, et non les propriétaires !

Grâce aux efforts d'ACORN et de ses alliés, le Conseil national du logement (organe consultatif du ministre fédéral du Logement et de la Diversité et de l'Inclusion) a mis en place son tout premier comité d'examen sur la financiarisation des logements locatifs construits à dessein.

Afin de vous assurer que la longue liste des problèmes liés aux propriétaires immobiliers d'entreprise et aux demandes d'ACORN soit incluse dans l'analyse et les recommandations du comité d'examen à l'intention du ministre du Logement, il est IMPORTANT que les locataires partagent directement leurs problèmes et les solutions nécessaires.

Votre contribution sera incluse dans la soumission d'ACORN. En tant que locataire vivant dans un bâtiment appartenant à un propriétaire immobilier d'entreprise, votre expérience jouera un rôle important pour démontrer l'impact dévastateur que ces propriétaires immobiliers ont sur la vie des locataires à faibles et moyens revenus.

LES DEMANDES D'ACORN POUR ARRÊTER LES PROPRIÉTAIRES IMMOBILIERS D'ENTREPRISE:



Exiger la divulgation de la propriété immobilière !

Mettre en place un contrôle total des loyers dans toutes les provinces.



Empêcher les propriétaires financiarisés d'acheter davantage de logements abordables. Fixer des limites à la quantité de logements qu'ils peuvent acheter.



La SCHL devrait créer un fonds d'acquisition qui permettrait aux organisations à but non lucratif, aux coopératives et aux fiducies foncières d'acheter des immeubles locatifs à risque lorsqu'ils sont mis en vente.



Comblent immédiatement la lacune fiscale qui accorde d'énormes exonérations fiscales aux FPI.



Toute aide financière fédérale devrait être liée à une garantie de non-déplacement; logements ciblés pour les personnes ayant un besoin urgent de logement.



Construire au moins 1,2 million d'unités de logements sociaux et abordables au cours de la prochaine décennie.



Nom complet

Adresse

Ville

Code postal

Phone

Email

Nom du propriétaire?

No

Yes, Nom du propriétaire

Nom de la société de gestion immobilière

Depuis combien de temps vivez-vous dans cette unité

Donnez-vous votre consentement pour que votre expérience soit publiée par le Conseil national du logement dans le cadre de la soumission d'ACORN ?

1

Veillez expliquer en détail. REMARQUE : Parlez des problèmes auxquels vous êtes confronté dans l'unité, tels que le manque de réparations et d'entretien (insectes, moisissures, inondations, ascenseurs en panne, etc.), le manque de communication avec le propriétaire/la société de gestion immobilière, les augmentations de loyer, le harcèlement par le propriétaire, les expulsions pour rénovations, les démolitions, etc.

2

Comment pensez-vous que le manque d'action du gouvernement fédéral pour lutter contre la crise du logement aggrave la vie des locataires à faibles et moyens revenus ?

3

Que devrait faire le gouvernement fédéral pour garantir que les locataires à faibles et moyens revenus ne soient pas exploités par ces grands propriétaires immobiliers d'entreprise et puissent accéder à des logements abordables et sains ?



Vous pouvez remettre le formulaire à l'organisateur local ou le poster au bureau national d'ACORN situé au 715B, avenue Danforth, Toronto. M4J 1L2, Ontario